

ABSTRAK

Penelitian bertujuan untuk menganalisis pengaruh profitabilitas, *leverage*, likuiditas, dan ukuran perusahaan terhadap penghindaran pajak pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI selama periode 2021–2023. Pendekatan penelitian menggunakan kuantitatif dengan metode analisis regresi linier berganda. Sampel penelitian terdiri dari 33 perusahaan terpilih menggunakan teknik *purposive sampling*, dengan data observasi selama tiga tahun, sehingga diperoleh 99 data pengamatan. Variabel dependen penelitian ini adalah penghindaran pajak yang diukur menggunakan proksi CETR. Hasil analisis menunjukkan bahwa seluruh variabel independen berpengaruh positif dan signifikan terhadap penghindaran pajak. Temuan ini mengindikasikan bahwa semakin besar keuntungan, tingkat utang, aset lancar, dan total aset yang dimiliki perusahaan, maka semakin tinggi kecenderungan perusahaan untuk menyusun strategi legal dalam mengurangi beban pajaknya. Hal ini menegaskan pentingnya karakteristik internal perusahaan dalam menentukan kebijakan perpajakan. Penelitian ini memberikan implikasi bagi regulator dan otoritas pajak untuk menyusun kebijakan yang lebih tepat dalam mendorong kepatuhan pajak dan menekan praktik penghindaran pajak pada sektor properti dan real estate.

Kata Kunci: profitabilitas, *leverage*, likuiditas, ukuran perusahaan, penghindaran pajak, CETR

ABSTRACT

This study aims to analyze the effect of profitability, leverage, liquidity, and firm size on tax avoidance in property and real estate sector companies listed on the IDX during the 2021–2023 period. A quantitative approach was employed using multiple linear regression analysis. The sample consisted of 33 companies selected through purposive sampling, with three years of observation, resulting in 99 data points. The dependent variable, tax avoidance, was measured using the Cash Effective Tax Ratio (CETR) proxy. The results indicate that all independent variables have a positive and significant influence on tax avoidance. These findings suggest that the greater a company's profits, debt levels, current assets, and total assets, the more likely it is to engage in legal tax avoidance strategies. This reinforces the notion that internal company characteristics play a critical role in shaping tax policy decisions. The implications of this study are relevant for regulators and tax authorities in designing more effective policies to enhance tax compliance and reduce tax avoidance practices, particularly in the property and real estate sector.

Keywords: profitability, leverage, liquidity, firm size, tax avoidance, CETR.

