

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI PAJAK BUMI DAN  
BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) TERHADAP  
PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) DI KABUPATEN LUMAJANG  
TAHUN 2014 – 2018**

**ABSTRAK**

Tujuan penelitian ini yaitu untuk mengetahui seberapa besar tingkat efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Serta untuk mengetahui seberapa besar kontribusi Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (PBB-P2) terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kabupaten Lumajang. Dalam Penelitian ini merupakan jenis penelitian deskriptif kuantitatif dengan menggunakan data sekunder yang berupa data dokumentasi yaitu berupa data laporan realisasi Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (PBB-P2) dan Realisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD) Tahun 2014 - 2018. Sesuai dengan yang analisis yang telah dilakukan dapat diketahui bahwa tingkat efektivitas realisasi PBB-P2 lima tahun terakhir terjadi kenaikan dan juga terjadi penurunan dilihat dari indikatornya yaitu bahwa realisasi tiga tahun dari tahun 2014 – 2016 mengalami kenaikan, sedangkan tahun 2017 – 2018 mengalami penurunan. Sedangkan besarnya kontribusi PBB-P2 terhadap PAD di Kabupaten Lumajang tahun 2014 – 2018 dapat di kategorikan sangat kurang, mengingat penerimaan Pendapatan Asli Daerah (PAD) yang begitu besar dan mengalami kenaikan setiap tahunnya.

**Kata Kunci** :*Efektivitas, Kontribusi, PBB-P2, PAD*

**ANALYSIS OF EFFECTIVENESS AND CONTRIBUTION OF BUMI AND RURAL  
AND URBAN TAX (PBB-P2) ON ORIGINAL REVENUE (PAD) IN LUMAJANG  
DISTRICT, 2014 - 2018**

**ABSTRACT**

*The purpose of this study is to find out how much the level of effectiveness of Rural and Urban Land and Building Taxes (PBB-P2) and to find out how much the contribution of Land and Building Taxes in Rural and Urban Areas (PBB-P2) is to Regional Original Revenues (PAD) in Lumajang Regency . In this study is a type of quantitative descriptive research using secondary data in the form of documentation data, in the form of data on the realization of Rural and Urban Land and Building Taxes (PBB-P2) and Realization of Regional Original Revenue (PAD) for 2014 - 2018. In accordance with the analysis what has been done can be seen that the level of effectiveness of PBB-P2 realization in the last five years has increased and there has also been a decrease seen from the indicator, namely that the realization of three years from 2014-2016 has increased, while 2017 - 2018 has decreased. Whereas the amount of PBB-P2 contribution to PAD in Lumajang Regency in 2014 - 2018 can be categorized as very low, considering that the revenue of Regional Original Income (PAD) is so large and has increased every year.*

**Keywords: Effectiveness, Contribution, PBB-P2, PAD**