

ABSTRAK

Bea Perolehan Hak atas Tanah dan bangunan (BPHTB) merupakan salah satu Pajak Daerah yang memiliki kontribusi besar terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD). Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana tingkat efektivitas dan kontribusi penerimaan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan (BPHTB) terhadap Pendapatan Asli daerah (PAD) Kabupaten Lumajang. Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif kuantitatif. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa efektivitas penerimaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) di Kabupaten Lumajang selama tahun 2014 sampai 2018 termasuk dalam kategori sangat efektif meskipun setiap tahunnya mengalami kenaikan dan penurunan karena tingkat efektivitasnya telah melebihi 100%. Dan untuk tingkat kontribusi Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) termasuk dalam kategori sangat kurang.

Kata kunci: BPHTB, PAD, efektivitas, kontribusi



ABSTRACT

Charges for Acquisition of Land and Building Rights (BPHTB) is one of the Regional Taxes which has a large contribution to Regional Original Income (PAD). The purpose of this research is to know how the level of effectiveness and contribution to the acquisition of land and building rights (BPHTB) to the Regional Original Revenue (PAD) of Lumajang Regency. The research method used is descriptive quantitative method. The result showed that the effectiveness of the receipt of Customs and Land Rights (BPHTB) fees in Lumajang Regency during 2014 to 2018 it was included in the very effective category even though every year there was an increase and decrease because the effectiveness level has exceeded 100%. And for the level of contribution to the acquisition of land and building rights (BPHTB) on regional original income (PAD) included in the very less category.

Keywords: BPHTB, PAD, effectiveness, contribution

