### **BAB II**

### TINJAUAN PUSTAKA DAN HIPOTESIS

# 2.1 Tinjauan Pustaka

#### 2.1.1 Landasan Teori

# 2.1.1.1 Tinjauan Manajemen Pemasaran

### a. Pengertian Pemasaran

"Inti dari pemasaran (*marketing*) adalah mengidentifikasi dan memenuhi kebutuhan manusia dan sosial. *America Marketing Association* (AMA) menawarkan definisi formal yaitu pemasaran adalah suatu fungsi organisasi dan serangkaian proses untuk menciptakan, mengkomunikasikan, dan memberikan nilai kepada pelanggan dan untuk mengelola hubungan pelanggan dengan cara yang menguntungkan organisasi dan pemangku kepentinganya (Philip Kotler, 2008: 5)".

Menurut Surachman (2008:23) pemasaran merupakan ujung tombak kegiatan bisnis yang dilakukan oleh organisasi atau perusahaan, khususnya perusahaan yang memiliki tujuan untuk memperoleh laba, memperbesar volume penjualan, menginginkan pertumbuhan, memiliki pangsa pasar yang terus meningkat dan memuaskan sekaligus menciptakan pelanggan yang loyal.

Menurut Thamrin dan Francis (2012:2) "Pemasaran (*marketing*) adalah suatu sistem total dari kegiatan bisnis yang dapat memuaskan keinginan dan jasa baik kepada para konsumen saat ini maupun konsumen potensial".

Menurut Kotler dalam Gunawan Adi Saputro (2010:5) "pemasaran adalah proses sosial dimana individu-individu dan kelompok kelompok memperoleh apa yang mereka butuhkan (*needs*) dan inginkan (*wants*) melalui penciptaan, penawaran, dan pertukaran secara bebas dari barang dan jasa yang bernilai dengan pihak lain".

Berdasarkan definisi-definisi diatas dapat disimpulkan bahwa pemasaran adalah serangkaian proses untuk menciptakan, mengkomunikasikan, memberikan nilai kepada pelanggan, mengidentifikasi kebutuhan serta untuk mengelola hubungan dengan pelanggan agar tercapai tujuan organisasi.

### b. Konsep Pemasaran

Menurut Fandy Tjiptono dan Gregorius Chandra (2012:19) Filosofi pemasaran mengalami evolusi dari orientasi internal menuju orientasi eksternal. Orientasi internal tercermin dalam konsep produksi, produk, penjualan sedangkan orientasi eksternal yaitu konsep pemasaran dan pemasaran sosial. Penjelasan dari konsep diatas yaitu:

- 1. Konsep Produksi (*production concept*) berkeyakinan bahwa konsumen akan menyukai produk-produk yang tersedia dimana-mana dan harganya murah. Penganut konsep ini akan berkonsentrasi pada upaya menciptakan efisiensi produksi, biaya rendah, dan distribusi massal. Dengan demikian, fokus utama konsep ini adalah distribusi dan harga. Membanjirnya produk murah buatan RRC merupakan contoh aplikasi konsep ini.
- 2. Konsep Produk (*product concept*) berkeyakinan bahwa konsumen akan menyukai produk-produk yang memberikan kualitas, kinerja atau fitur inovatif terbaik. Penganut konsep ini akan berkonsentrasi pada upaya penciptaan produk superior dan penyempurnaan kualitasnya. Jadi, focus utamanya adalah pada aspek elektronik, computer, dan karya seni (seperti film, lukisan, dan novel).
- 3. Konsep Penjualan (selling concept) berkeyakinan bahwa konsumen tidak akan tertarik untuk membeli produk dalam jumlah banyak, jika mereka tidak diyakini dan bahkan bila perlu dibujuk. Penganut konsep ini akan berkonsentrasi pada usaha-usaha promosi dan penjualan yang agresif. Konsep ini banyak banyak dijumpai pada penjualan unsought goods (seperti asuransi dan eksiklopedia); pemasaran nirlaba (seperti penggalangan dana, partai politik, dan universitas); dan situasi overcapacity (penawaran jauh melampaui permintaan).
- 4. Konsep Pemasaran (marketing concept) berpandangan bahwa kunci untuk mewujudkan tujuan organisasi dalam menciptakan, memberikan, dan mengkomunikasikan nilai pelanggan (custumer value) pada pasar sasarannya secara lebih efektif dibandingkan pada pesaing. Konsep Pemasaran bertumpu pada empat pilar utama: pasar sasaran (target market), kebutuhan pelanggan, pemasaran terintegrasi (integrated marketing), dan profitabilitas. Pasar sasaran adalah pelanggan yang dipilih untuk dilayani dengan program pemasaran khusus bagi mereka. Keberhasilan pemasaran sangat ditentukan oleh kemampuan organisasi dalam membedakan lima jenis kebutuhan:
- 1. *Stated needs* (contohnya: konsumen membutuhkan sepeda motor yang tidak mahal);
- 2. *Real needs* (contohnya: konsumen membutuhkan sepeda motor yang dealer biaya (bukan harga) murah);
- 3. *Unstated needs* (misalnya: konsumen mengharapakan layanan prima dari dealer);

- 4. *Delight needs* (misalnya: konsumen berharap bahwa memberikan bonus berupa peta kota tempat pembelian sepeda motor tersebut);
- 5. Secret needs (misalnya: konsumen ingin dipandang teman-temannya sebagai konsumenyang 'cerdas' dalam memilih produk).

Kemapuan membedakan kelima jenis kebutuhan tersebut berdampak pada tiga tipe pemasaran:

- a. Responsive marketinated needsg, yaitu mengidentifikasi dan memenuhi stated needs;
- b. *Anticipative marketing*; yakni berusaha memperkirakan apa yang dibutuhkan pelanggan dalam waktu dekat;
- c. *Creative marketing*, yaitu menemukan danmenghasilkan solusi yang tidak diduga (bahkan belum terbayangkan oleh) pelanggan namun berpotensi ditanggapi secara antusias. Hal ini terbukti ampuh dalam pemasaran produk-produk *high-tech*, seperti iPad, PC *tablets*, *smartphoe*, mesin faks, fotokopi, compact *disc player*, *dan* ATM (Anjungan Tunai Mandiri).

Tujuan akhir konsep pemasaran adalah membantu organisasi mencapai tujannya. Dalam kasus organisasi bisnis, tujuan utamanya adalah laba; sedangkan untuk organisasi nirlaba dan organisasi publik, tujuannya adalah mendapatkan dana yang memadaia untuk melakukan aktivitas-aktivitas sosial dan pelayanan publik.

5. Konsep pemasaran sosial (societal marketing concept) berkeyakian bahwa tugas organisasi adalah menentukan kebutuhan, keinginan, dan minat pasar sasaran dan memberikan kepuasan yang diharapakan secra lebih efektif dan lebih efesien dibandingkan para pesaing sedemikian rupa sehingga bisa mempertahankan atau meningkatkan kesejahteraan konsumen dan masyarakat. Konsep ini menekankan pentingnya aspek sosial dan etika dalam praktek pemasaran. Oleh sebab itu, diperlukan keseimbangan anatara laba perusahaan, kpeuasan pelanggan, dan kepntingan publik (termasuk didalamnya kelestarian lingkuangan). Dalam bukunya "Marketing Management", Kotler dan Keller (2006, 2012) mengajukan konsep holistic marketing sebagai konsep pemasaran termutakhir. Holistic marketing adalah perancangan dan pengimplementasian aktivitas, proses, dan program pemasaran yang kompleksitas merefleksikan dan kesalingtergantungang antar semua pamangku kepentingan atau stakeholder (seperti pelanggan, karyawan, perusahaan lain, persaingan dan masyarakat umum).

### c. Fungsi Pemasaran

Menurut Canon, dkk (2009:11) Fungsi pemasaran yaitu:

- 1. Fungsi Universal Pemasaran (*universal functions of marketing*) adalah pembelian, penjualan, penyimpanan, standardisasi dan penilaian, pembiayaan, pengambilan risiko, dan informasi pasar.
- 2. Fungsi Pembelian (*buying function*) artinya mencari dan mengevaluasai barang dan jasa.
- 3. Fungsi Penjualan (*selling function*) yaitu melibatkan promosi produk. Fungsi ini mencakup penggunaan penjualan secara langsung.
- 4. Fungsi Pengantaran (*transporting function*) berarti pergerakan barang dari satu tempat ketempat yang lain.
- 5. Fungsi Penyimpanan (*storing functions*) melibatkan penyimpanan barang hingga pelanggan membutuhkannya.

### d. Pengertian Manajemen Pemasaran

Menurut Philip Kotler (2008:5) "Manajemen pemasaran sebagai seni dan ilmu seni, dan ilmu memilih pasar sasaran dan meraih, mempertahankan, serta menumbuhkan pelanggan dengan menciptakan, menghantarkan, dan mengkomunikasikan nilai pelanggan yang unggul".

"Manajemen pemasaran adalah analisis, perencanaan, implementasi dan pengendalian program yang dipolakan untuk menciptakan, membangun, dan mempertahankan pertukaran manfaat dengan pembeli dengan maksud untuk mencapai tujuan perusahaan." (Mahmud machfoedz 2005: 11).

Dari pendapat para ahli diatas dapat disimpulkan bahwa manajemen pemasaran adalah ilmu yang mempelajari tentang bagaimana untuk mendapatkan, manganalisis, mengimplementasikan, (yang terdiri dari kegiatan, mengorganisasikan, mengarahkan) membangun pelanggan dan mempertahakan pertukaran manfaat dengan pembeli guna untuk mencapai suatu tujuan.

### e. Tugas Manajemen Pemasaran

Philip Kotler dan Kevin Lane Keller (2008:29) mengidentifikasikan serangkaian tugas yang menentukan keberhasilan manajemen pemasaran, sebagai berikut:

- 1. Mengembangkan strategi dan rencana pemasaran Tugas pertama adalah mengidentikasikan potensi peluang jangka panjang sesuai dengan pengalaman pasar dan kompetensi intinya. Apapun arah yang dipilih, harus dapat mengembangkan rencana pemasaran konkret yang merinci strategi dan taktik pemasaran untuk maju.
- 2. Menangkap pemahaman dan gagasan pemasaran Diperlukan sebuah sistem informasi pemasaran yang terpercaya dan sistem riset pemasaran yang dapat diandalkan unruk memantau lingkungan pemasarannya secara erat. Untuk mengubah strategi pemasaran menjadi program pemasaran, manajer pemasaran harus menguku potensi pasar, meramalkan permintaan dan membuat keputusan dasar tentang pengeluaran pemasaran, aktivitas pemasaran dan alokasi pemasaran.
- 3. Berhubungan dengan pelanggan Manajemen harus mempertimbangkan cara terbaik untuk menciptakan nilai untuk pasar sasaran yang dipilihnya dan mengembangkan hubungan jangka

panjang yang kuat dan menguntungkan dengan pelanggan.Untuk itu perlu memahami pasar konsumen dan memerlukan tanaga penjualan yang terlatih dalam mempresentasikan manfaat produk.

4. Membangun merk yang kuat

Kekuatan dan kelemahan merk harus dipahami dengan baik dari sudut pelanggan. Memperhatikan pesaing dan mengantisipasi langkah pesaing untuk mengetahui bagaimana bereaksi secara tepat dan pasti.

5. Membentuk penawaran pasar

Inti dari program pemasaran adalah produk penawaran perusahaan yang berwujud, yang mencakup kualitas produk, desain, fiture dan kemasan. Untuk memperoleh keunggulan komparatif dengan memberikan *lease*, pengiriman, perbaikan dan pelatihan sebagai bahan dari penawaran produknya. Sutu keputusan pemasaran yang penting berkaitan dengan harga grosir dan eceren, diskon, potongan harga dan ketentuan kredit.

6. Menghantarkan nilai

Manajemen harus menentukan bagaimana menghantarkan kepada sasarannya nilai yang terkandung dalam produk dan layanannya. Aktivitas saluran mencakup aktivitas-aktivitas yang dilakukan oleh perusahaan untuk membuat produk tersedia dan lebih mudah didapat oleh pelanggan.

7. Mengomunikasikan nilai

Melakukan komunikasi yang tepat sasaran kepada pasar sasaran nilai yang terkandung dalam produk dan layanannya. Lebih banyak merencanakan komunikasi personal dalam bentuk pemasaran langsung dan interaktif dan juga merekrut, melatih serta memotivasi wiraniaga.

8. Menciptakan pertumbuhan jangka panjang

Berdasarkan *positioning* produk harus melalui pengembangan, pengujian dan peluncuran produk barusebagai bagian dari visi jangka panjangnya. Strategi tersebut harus mempertimbangkan peluang dan tantangan global yang terus berubah.

# f. Strategi Pemasaran

Perencanaan strategi pemasaran artinya menemukan berbagai peluang menarik dan menyusun strategi pemasaran yang menguntungkan. Menurut Canon dkk (2008:40) strategi pemasaran (*marketing strategy*) menentukan pasar target dan bauran pemasaran yang terkait. Strategi ini merupakan gambaran besar mengenai yang akan dilakukan oleh suatu perusahaan di suatu pasar. Di butuhkan 2 bagian yang saling berkaitan:

- 1. Pasar Target (*target market*) yaitu sekelompok pelanggan yang homogen yang ingin ditarik oleh perusahaan tersebut.
- 2. Bauran Pemasaran (*marketing mix*) yaitu variabel-variabel yang akan diawasi yang disusun oleh perusahaan tersebut untuk memuaskan kelompokyang ditarget.

Dalam memilih strategi berorientasi pasar merupakan pemasaran target, dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Pemasaran target bukanlah pemasaran masal. Suatu strategi pemasaran menentukan pembeli sasaran tertentu. Pendekatan ini disebut pemasaran target, untuk mebedakanya dengan pemasaran ini disebut pemasaran target, untuk

- membedakanya dengan pemasaran masal. Pemasaran target (*target marketing*) berarti bahwa bauran pemasaran disesuaikan dengan calon pembeli tertentu. Sebaliknya, pemasaran masal (*mass marketing*) adalah pendekatan berorientasi produksi yang sama dan mentarget semua orang dengan bauran pemasaran yang sama.
- 2. Pemasar masal dapat melakukan pemasaran-pemasaran target. Istilah pemasar masal (*mass marketing*) dan pemasar masal (*mass marketer*) tidak memiliki arti yang sama. Sangat jauh berbeda, pemasaran masal adalah mencoba menjual ke semua orang, sedangkan pemasar masal menarget pasar target yang jelas. Kerancuan mengenai pemasar masal terjadi karena pasar target mereka biasanya besar dan tersebar luas.
- 3. Pemasaran target dapat berarti pasar dan keuntungan yang besar. Pemasar target tidak terbatas pada segmen pasar kecil atau pasar yang cukup homogen. Pasar yang sangat besar bahkan jika terkadang disebut sebagai pasar masal bisa jadi cukup homogen. Pasar yang sangat besar bahkan jika terkadang disebut sebagai pasar masal bisa jadi cukup homogen, dan seorang pemasar dengan target akan sengaja menjadikanya sebagai sasaran.

# 2.1.1.2 Marketing Mix

# a. Pengertian Marketing Mix

Menurut Machfoedz (2005:17) "Perpaduan empat elemen pokok yang mencakup program pemasaran perusahaan disebut Bauran Pemasaran. Bauran Pemasaran adalah rangkaian sarana pemasaran taktis terpadu yang dapat dikendalikan (produk, harga, tempat, dan promosi) untuk mengetahui respon pasar sasaran yang diinginkan oleh perusahaan".

Menurut Alma (2014:205) "Marketing Mix merupakan strategi mencampur kegiatan-kegiatan marketing, agar dicari kombinasi maksimal sehingga mendatangkan hasil paling memuaskan. Ada empat komponen yang tercakup dalam marketing mix yang dikenal 4P yaitu product, price, place/distribution, promotion".

Sedangkan Menurut Ririn, dkk (2011:37) "Marketing Mix merupakan tools bagi marketer yang berupa program pemasaran yang mempertajam segmentasi, targeting, dan positioning agar sukses. Marketing mix produk barang mencakup

4P: Product, Price, Place and Promotion". Ririn, dkk (2011:37).

Berdasarkan definisi-definisi beberapa ahli tersebut data disimpulkan bahwa *Marketing Mix* adalah suatu elemen pemasaran atau strategi pemasaran yang terdiri dari 4P yaitu *Product, Price, Place* dan *Promotion* untuk mencapai keberhasilan pemasaran produk perusahaan.

### b. Konsep Marketing Mix

Menurut Cannon, Parealut, dan MCCarty (2008:43), menyatakan bahwa terdapat banyak cara yang bisa dilakukan untuk memuaskan kebutuhan pembeli sasaran. Suatu produk bisa jadi memiliki banyak fitur yang berbeda tetapi tingkat kepuasaan pelanggan sebelum atau sesudah penjual dapat disesuaikan. Terdapat empat P yang membentuk bauran pemasaran, dimana akan berguna bagi kita untuk mengurangi semua variabel dalam bauran pemasaran menjadi empat variabel dasar, yaitu produk (*product*), tempat (*place*), promosi (*promotion*), harga (*price*).

- 1. Produk (*product*)
  - Wilayah produk berkaitan dengan menyusun "produk" yang benar untuk suatu pasar target. Penawaran ini bisa melibatkanbarang, jasa, atau campuran dari keduanya. Produk tidak terbatas hanya pada barang saja.
- 2. Tempat (place)
  - Tempat berkaitan dengan keputusan dalam membawa produk yang "benar" kewilayah pasar target. Suatu produk tidak akan banyak gunanya bagi seorang pelanggan jika tidak tersedia pada saat dan tempat yang dibutuhkan. Produk dapat mencapai pelanggan melalui saluran distribusi (channel of distribution) yang merupakan sekumpulan perusahaan atau individu yang berpartisipasi dalam aliran produk dari produsen hingga akhir (konsumen).
- 3. Promosi (*promotion*)
  - Kegiatan promosi berkaitan dengan memberi tahu pasar target atau pihak lain dalam saluran distribusi mengenai produk yang "tepat". Terkadang promosi ditujukan untuk mendapatkan pelanggan baru dan mempertahankan pelanggan yang ada.
- 4. Harga (price)
  - Selain merancang produk, tempat, dan promosi. Manajer pemasaran juga harus menetapkan harga secara benar. Penentuan harga harus mempertimbangkan jenis kompetisi dalam pasar target dan biaya keseluruhan bauran pemasaran.

### c. Tujuan Marketing Mix

Menurut Siswanto Sutojo (2001:3-22) Setiap perusahaan didirikan untuk mencapai tujuan-tujuan tertentu. Oleh karena itu perusahan menyusun tujuan usaha (*corporate objectives*) yang ingi dicapai dalam jangka pendek dan

menengah. Yang dimaksud dengan tujuan usaha jangka pendek adalah berbagai macam manfaat yang ingin dicapai prusahaan dalam jangka waktu satu tahun, sedangkan tujuan perusahaan jangka menengah adalah berbagai macam manfaat yang ingin dicapai perusahaan dalam jangka waktu dua sampai lima tahun.

Tujuan kebijakan pemasaran terpadu dikelompokan menjadi dua golongan yaitu tujuan yang berorientasi pada manfaat keungan dan tujuan yang berorientasi pada manfaat opersional. Tergolong dalam tujuan yang berorientasi pada manfaat keuangan anatara lain adalah mendapatkan keuntungan sebesar persentase tertentu return on investment, profit on sales dan return on equity.

Sedangkan tujuan yang berorientasi pada manfaat operasional perusahaan antara lan:

- Keseimbangan penjualan produk tiap segmen pasar yang dilayani oleh perusahaan.
- 2. Mempertahankan atau memperluas pangsa pasar.
- 3. Menjaga tingkat penggunaan minimal fasilitas produksi utama.
- 4. Mendapatkan atau mempertahankan posisi kepemimpinan pasar (*market leadership*).

Sedangkan tujuan dari perusahaan untuk mencapai standart keuntungan (return on investment, profit on sales, dan return on equity) adalah:

1. Keseimbangan penjualan produk tiap segmen pasar

Tujuan pemasaran ini banyak dianut perusahaan yang melayani lebih dari satu segmen pasar. Bagi mereka baik konsumen dalam negeri maupun luar negeri sama-sama menjanjikan berbagai macam manfaat yang menarik, termasuk mendapatkan keuntungan yang memadai.

# 2. Mempertahankan atau memperluas pangsa pasar

Ada banyak cara yang dipergunakan perusahaan untuk memperluas pangsa pasar. Antar lain dengan menambah jumlah konsumen ditiap daerah pemasaran atau dengan memasuki segmenpasar baru.

# 3. Menjaga tingkat penggunaan minimal fasilitas produksi

Setiap masa tertentu (bulan atau tahun) fasilitas produksi harus dioperasikan diatas tingkat penggunaan minimalnya. Apabila fasilitas produksi dioperasikan dibawah tingkat penggunaan minimalnya perusahaan yang bersangkutan akan menderita rugi. Sudah barang tentu fasiilitas produksi dapat dipergunakan secara optimal apabila perusahaan dapat memasarkan hasil produksinya secara optimal pula. Untuk itu perusahaan seringkali menempatkan sasaran jumlah penjuakan produk tertentu karena sasaran jumlah penjualan tersebut dibutuhkan untuk mengoperasikan fasilitas produksi dengan sasaran tingkat penggunaan tertentu.

# 4. Mendapatkan atau mempertahankan posisi kepemimpinan

Perusahaan besar sering menempatkan tujuan memperoleh atau mempertahankan posisi kepemimpinan pasar (*market leadership*) dalam rencana jangka menegah mereka. Dengan kedudukan penting itu perusahaan yang bersangkutan dapat mencapai beberapa tujuan opersional yang lain seperti memperoleh pangsa pasar yang cukup besar atau kebebasan menentukan harga jual produk. Dengan kedudukan penting tersebut mereka juga dapat membendung masukanya perusahaan-perusahaan saingan baru.

### 2.1.1.3 Word of Mouth communication

# a. Pengertian Word of Mouth Marketing

Word of Mouth Marketing adalah suatu bentuk pemasaran dimana konsumen memegang kendali dan berpartisipasi sebagai pemasar untuk mempengaruhi dan mempercepat pesan pemasaran. Hasan (2010) Word of Mouth Marketing adalah sebuah bentuk tertua dari periklanan, dimana orang-orang yang memberikan informasi dan membuat rekomendasi jujur kepada orang lain tentang merek, produk, barang atau jasa dan layanan. Word of Mouth Marketing terutama didorong oleh "influencer", dari orang-orang yang telah berhasil menggunakan produk dan pelayanan yang secara alami terinspirasi untuk berbicara positif baik secara online maupun offline. Word of Mouth Marketing terjadi ketika pemasar meluncurkan kampanye untuk mempengaruhi dan mempercepat word of mouth marketing secara organik.

Word of Mouth Marketing Association (WOMMA) dalam Majalah Mix /10/IV/23 Oktober-20 November (2007) menyatakan bahwa "word of mouth marketing merupakan usaha pemasaran yang memicu konsumen untuk membicarakan, mempromosikan, merekomendasikan dan menjual produk/merek suatu perusahaan kepada orang lain".

Sedangkan Charles (2013:512) *Word of Mouth* (mulut ke mulut) cara yang dianggap paling tua, namun paling efektif untuk memperoleh kesadaran, wujudnya adalah sekadar mendapatkan informasi lebih tentang suatu produk, kejadian, jasa, tempat, atau karya melalui orang lain. Mulut ke mulut adalah metode pemasaran efektif karena rekomendasi muncul dari seseorang yang dikenal / orang yang memiliki pengalaman bagus dan oleh karena itu mendapatkan unsur kepercayaan yang sangat tinggi.

Berdasarkan beberapa pengertian diatas dapat disimpulkan word of mouth adalah strategi pemasaran yang mengarahkan pelanggan untuk membicarakan, mempromosikan, dan menjual secara gratis dan power full.

# b. Karakteristik Word of Mouth

Menurut Kotler & Keller (2008) pemasaran dari mulut ke mulut juga bisa berbentuk online dan offline. Tiga karakteristik penting adalah:

- 1. Kredible, karena orang memercayai orang lain yang mereka kenal dan hormati, pemasaran dari mulut ke mulut bisa sangat berpengaruh.
- 2. Pribadi, pemasaran dari mulut ke mulut bisa menjadi dialog yang sangat akrab yang mencerminkan fakta, pendapat, dan pengalaman pribadi.
- 3. Tepat waktu, pemasaran dari mulut ke mulut terjadi ketika orang menginginkannya dan ketika mereka saling tertarik, dan sering kali mengikuti acara atau pengalaman penting atau berarti.

Menurut Rosen (2004:16) ada tiga alasan yang membuat word of mouth menjadi begitu penting:

# 1. Kebisingan (*noise*)

Para calon konsumen hampir tidak dapat mendengar banyaknya kebisingan yang dilihatnya di berbagai media setiap hari. Mereka bingung sehingga untuk melindungi diri, mereka menyaring sebagiah pesan yang berjejalan dari media massa. Sebenarnya mereka cenderung lebih mendengarkan apa yang dikatakan orang atau kelompok yang menjadi rujukan seperti teman-teman atau keluarga.

### 2. Keraguan (*skepticism*)

Para calon konsumen umumnya bersikap skeptis ataupun meragukan kebenaran informasi yang diterimanya. Hal ini disebabkan oleh banyaknya kekecawaan yang dialami konsumen saat harapannya ternyata tidak sesuai dengan kenyataan di saat mengkonsumsi produk. Dalam kondisi ini konsumen akan berpaling ke teman ataupun orang yang bisa dipercaya untuk mendapatkan produk yang mampu memuaskan kebutuhannya.

### 3. Keterhubungan (*connectivity*)

Kenyataan bahwa para konsumen selalu berinteraksi dan berkomunikasi satu dengan yang lain, mereka saling berkomentar mengenai produk yang dibeli ataupun bahkan bergosip mengenai persoalan lain. Dalam interaksi inisering terjadi dialog tentang produk seperti pengalaman mereka menggunakan produk.

# c. Inisiatif Komunikasi Word of Mouth dari Konsumen

Menurut Sutisna (2002), terdapat beberapa faktor yang dapat dijadikan dasar motivasi bagi konsumen untuk membicarakan mengenai produk yaitu:

- 1. Sesorang mungkin begitu terlibat dengan suatu produk tertentu atau aktivitas tertentu dan bermaksut membicarakan mengenai hal itu dengan orang lain, sehingga terjadi proses komunikasi WOM.
- 2. Seseorang mungkin banyak mengetahui mengenai produk dan menggunakan percakapan sebagai cara untuk menginformasikan kepada orang lain. Dalam hal ini WOM dapat menjadi alat untuk menanamkan kesan kepada orang lain bahwa kita mempunyai pengetahuan atau keahlian tertentu.
- 3. Seseorang mungkin mengawali suatu diskusi dengan membicarakan sesuatu yang keluar dari perhatian utama diskusi.
- 4. Word of Mouth merupakan suatu cara untuk mengurangi ketidakpastian, karena dengan bertanya kepada teman, tetangga atau keluarga, informasinya akan

lebih dapat dipercaya dan akan lebih mengefisiensikan waktu penelusuran dan evaluasi merek.

### d. Manfaat Word of Mouth Marketing

Dalam keputusan membeli, rekomendasi dari orang lain berpengaruh sangat besar, apalagi bila rekomendasi itu berasal dari orang yang dikenal. Dari hasil survey perusahaan konsultan McKinsey & Company menemukan bahwa rekomendasi dari orang yang dikenal memberikan kemungkinan 50 kali lebih besar disbanding rekomendasi orang yang tidak dikenal dalam keputusan membeli suatu produk McKinsey Quarterly (2010). Menurut Hasan (2010) ada beberapa alasan yang membuat *Word of Mouth Marketing* dapat menjadi sumber informasi yang kuat dalam mempengaruhi keputusan pembelian adalah sebagai berikut:

- 1. Word of mouth marketing adalah sumber informasi yang independen dan jujur (ketika informasi datang dari seorang teman itu lebih kredibel karena tidak ada association dari orang dengan perusahaan atau produk).
- 2. Word of mouth marketing sangat kuat karena memberikan manfaat kepada yang bertanya dengan pengalaman langsung tentang produk melalui pengalaman teman dan kerabat.
- 3. Word of mouth marketing disesuaikan dengan orang-orang yang terbaik di dalamnya, seseorang tidak akan bergabung dengan percakapan, kecuali mereka tertarik pada topik diskusi.
- 4. Word of mouth marketing menghasilkan media iklan informal
- 5. Word of mouth marketing dapat mulai dari satu sumber tergantung bagaimana kekuatan influencer dan jaringan sosial itu menyebar dengan cepat dan secara luaskepada orang lain.
- 6. Word of mouth marketing tidak dibatasi ruang atau kendala lainnya seperti ikatan sosial, waktu, keluarga atau hambatan fisik lainnya.

Hasil validasi riset Nielsen (2007) di Amerika Serikat terhadap perusahaan yang mengunakan word of mouth marketing menyimpulkan bahwa kepercayaan konsumen terbentuk dari rekomendasi konsumen lain (keluarga, teman, tetangga, dan kerabat) merupakan bentuk periklanan yang paling efektif bagi keputusan pembelian.

Sebagai bagian dari bauran komunikasi pemasaran, word of mouth communication menjadi salah satu strategi yang sangat berpengaruh didalam keputusan konsumen dalam menggunakan produk atau jasa. Menurut Lupiyoadi (2007:238), word of mouth adalah suatu bentuk promosi yang berupa rekomendasi dari mulut ke mulut tentang kebaikan dalam suatu produk. Sehingga dapat disimpulkan bahwa word of mouth merupakan komunikasi yang dilakukan oleh konsumen yang telah melakukan pembelian dan menceritakan pengalamanya tentang produk atau jasa tersebut kepada orang lain sehingga secara tidak langsung konsumen tersebut telah melakukan promosi yang dapat menarik minat konsumen lain yang medengarkan pembicaraan tersebut.

Word of mouth berasal dari suatu bentuk yang timbul secara alamiah dan tidak didesain oleh perusahaan juga pemasar. Jadi Word of mouth tersebut timbul karena keunggulan produk atau jasa. Menurut Silverman (2001:26) dalam Kotler (2009) word of mouth begitu kuat karena hal-hal sebagai berikut:

 Kepercayaan yang bersifat mandiri Pengambilan keputusan akan mendapatkan keseluruhan, kebenaran yang tidak diubah dari pihak ketiga yang mandiri

### 2. Penyampaian pengalaman

Penyampaian pengalaman adalah alasan kedua mengapa word of mouth begitu kuat. Ketika seseorang ingin membeli produk, maka orang tersebut akan mencapai suatu titik dimana ia ingin mencoba produk tersebut. Sara idealnya, dia ingin mendapat resiko yang rendah, pengalaman nyata menggunakan produk.

# e. Word Of Mouth Efektif

Word of mouth (komunikasi dari mulut ke mulut) sekarang ini menjadi sangat efektif karena perkembangan teknologi yang begitu pesat membuat, para konsumen dengan mudah membicarakan suatu produk, selain ketika bertatap muka, word of mouth juga dapat terjadi melaui media internet melalui jejaring sosial dan juga media handphone yang memungkinkan terjadinya word of mouth. Yang akhirnya teknologi makin mempercepat sampainya bahasa lisan. Oleh karena itu, (Mark Hughes, 2007: 31) bahasa lisan tidak hanya sepuluh kali lebih efektif dibanding iklan cetak atau TV, bahasa lisan juga lebih penting pada saat ini dibanding kapanpun di masa lalu karena empat alasan, yaitu:

- 1. Persaingan iklan meningkat ke level tak terbendung.
- 2. Biaya (operasional) media tradisional semakin meningkat, bercampur dengan masalah persaingan yang ada.
- 3. Kita sudah dibohongi berkali- kali oleh iklan, sepertinya satu- satunya pesan yang kita percaya saat ini berasal dari orang biasa seperti saya dan anda.
- 4. Teknologi makin mempercepat (sampainya bahasa lisan).

### 2.1.1.4 Brand image

### a. Pengertian Brand Image

Menurut Kotler (2007:332) mengemukakan bahwa definisi merek adalah nama, istilah, tanda, symbol, rancangan atau kombinasi dari ketiganya yang bertujuan untuk mengidentifikasi barang atau jasa dari penjual dan membedakannya dari pesaing lain. Menurut Keller (1998), kunci utama dalam merek adalah pemberian atribut yang mengidentifikasikan produk dan menjadikannya berbeda dengan merek lain. Merek sebagai cerminan nilai (*value*) yang perusahaan berikan kepada pelanggan.

American Marketing Association mendefinisikan "merk sebagai nama, istilah,

tanda, lambang atau desain, atau kombinasinya yang dimaksut untuk mengidentifikasikan mereka dari para pesaing". Kotler (2008:258).

Undang - undang merek (UU No. 19 Tahun 1992) dalam Buchari Alma (20014:148) menyatakan bahwa:

- 1. Merek adalah tanda yang berupa gambar, nama, kata, huruf, angka-angka, susunan warna, atau kombinasi dari unsur-unsur tersebut yang memiliki daya pembeda dan digunakan dalam kegiatan perdagangan barang dan jasa.
- 2. Merek dagang adalah merek yang digunakan pada barang yang diperdagangkan oleh seseorang atau beberapa orang secara bersama-sama atau badan okum untuk membedakan dengan jasa-jasa sejenis lainnya.
- 3. Merek jasa adalah merek yang digunakan pada jasa yang diperdagangkan oleh seseorang atau beberapa orang secara bersama-sama atau badan hukum untuk membedakan dengan jasa-jasa sejenis lainnya.

Keegan et al. (1995:318) merek adalah sejumlah citra dan pengalaman dalam benak konsumen yang mengkomunikasikan manfaat yang dijanjikan produk yang diproduksi oleh perusahaan tertentu. Definisi Keegan et al. lebih bersifat psikologis. Dalam sebuah merek terdapat nilai-nilai yang mendukung merek produk.

Menurut Charles (2013:274) "citra (*image*) ialah cara pelanggan atau publik dalam memakai perusahaan, produk, jasa, individu, atau *brand* tertentu. Citra dapat dikonsumsikan melalui sejumlah peralatan pemasaran yang meliputi *public relations*, pensponsoran, periklanan, pemasaran web, kinerja produk, perilaku dan budaya pegawai dan sejarah perusahaan tertentu".

Menurut Kotler (2007:346), citra merek adalah persepsi dan keyakinan yang dilakukan oleh konsumen, seperti tercermin dalam asosiasi yang terjadi dalam memori konsumen. Citra merek yang baik akan membentuk suatu keputusan pembelian produk atau jasa. *Brand imag*e atau *brand description*, yakni deskripsi tentang asosiasi dan keyakinan konsumen terhadap merek tertentu (Tjiptono,2005:49).

Sedangkan menurut Dobni & Zinkan (1990) dalam Erna (2008:166) brand image merupakan konsep yang diciptakan oleh konsumen karena alasan subyektif

dan emosi pribadinya, oleh karena itu dalam konsep ini persepsi konsumen menjadi lebih penting daripada keadaan sesungguhnya.

Berdasarkan definisi-definisi diatas dapat disimpulkan bahwa *brand image* yaitu suatu persepsi positif mengenai suatu merek terhadap produk tertentu.

# b. Komponen Brand Image

Komponen brand image citra merek terdiri atas 3 bagian, yaitu:

- 1. Citra Pembuat yaitu, sekumpulan asosiasi yang dipersepsikan konsumen terhadap perusahaan yang membuat suatu produk atau jasa.
- 2. Citra pemakai yaitu, sekumpulan asosiasi yang dipersepsikan konsumen terhadap pemakai yang menggunakan suatu barang atau jasa.
- 3. Citra produk yaitu, sekumpulan asosiasi yang dipersepsikan konsumen terhadap suatu produk.

Menurut Erna (2008:166) terdapat komponen lain brand image yaitu:

- a. *Brand Association* (Asosiasi Merk)

  Bagaimana konsumen menghubungkan antara informasi dalam benak konsumen dengan merk tertentu. Kekuatan asosiasi merek ditentukan dari pengalaman langsung konsumen dengan merek, pesan-pesan yang sifatnya non komersial maupun yang sifatnya komersial.
- b. Favorability (Sikap positif)
  Sikap positif dan keunikan asosiasi merek terdiri dari 3 hal dalam benak konsumen yaitu adanya keinginan, kemudian keyakinan bahwa merek tertentu dapat memenuhi keinginannya dan yang terpenting adalah keyakinan konsumen bahwa merek tersebut memiliki perbedaan yang signifikan dibandingkan dengan merek lainnya.

# c. Faktor-faktor pembentuk brand image

Menurut Schicffinan dan Kanuk (1997) dalam Sitinjak (2007) faktor-faktor pembentuk citra merek adalah sebagai berikut:

- 1. Kualitas atau mutu, berkaitan dengan kualitas produk barang yang ditawarkan oleh produsen dengan merek tertentu.
- 2. Dapat dipercaya atau diandalkan, berkaitan dengan pendapat atau kesepakatan yang dibentuk oleh masyarakat tentang suatu produk yang dikonsumsi.
- 3. Kegunaan atau manfaat, yang berkaitan dengan fungsi dari suatau produk barang yang bisa dimanfaatkan oleh konsumen. d. Pelayanan yang berkaitan dengan tugas produsen dalam melayani konsumennya.
- 5. Resiko, berkaitan dengan besar kecilnya akibat atau untung dan rugi yang mungkin dialami oleh konsumen.

### d. Aspek Brand Image

Menurut Stern dalam Erna (2008) terdapat beberapa aspek yang membuat brand image menjadi begitu bervariasi yaitu:

- 1. Di mana letak citra/ *image* artinya apakah citra tersebut berada dalam benak konsumen atau memang pada objeknya.
- 2. Sifat alaminya artinya apakah citra tersebut mengacu pada proses, bentuk atau sebuah transaksi.
- 3. Jumlahnya artinya berapa banyak dimensi yang membentuk citra.

### e. Strategi Pemasaran Brand Image

Menurut Erna Ferrinadewi (2008:167) terdapat beberapa strategi pemasaran brand image strategi tersebut yaitu:

- 1. Pemasar harus terlebih dahulu mendefinisikan secara jelas *brand personality*nya agar sesuai kepribadian konsumennya. Adanya kesesuaian ini menandakan konsumen telah mengasosiasikan merek seperti pribadinya sendiri. Asosiasi yang kuat ini akan mendorong terciptanya citra merek yang positif.
- 2. Pemasar harus mengupayakan agar tercipta persepsi bahwa merek yang mereka tawarkan sesuai dengan nilai-nilai yang diyakini oleh konsumen dalam keputusan pembeliannya melalui strategi komunikasinya.
- 3. Pemasar dapat melakukan *image analysis* yang bertujuan untuk mengumpulkan informasi bagaimana asosiasi konsumen terhadap merek. Beberapa langkah yang dapat dilakukan pemasar dalam *image analysis*:
  - a. Mengidentifikasikan segala asosiasi yang mungkin telah dilakukan konsumen dalam benak mereka. Konsumen dapat melakukan interview sederhana atau dalam *focus group* tentang apa yang konsumen pikirkan tentang suatu produk.
  - b. Langkah kedua, menghitung seberapa kuat hubungan antara merek yang diteliti dengan asosiasi konsumen.
  - c. Selanjutnya, pemasar harus menyimpulkan dari langkah kedua diatas menjadi sebuah pernyataan yang mencitrakan merek secara psikologis.

Hapsari (2007) mengambil beberapa kesimpulan tentang *brand image* sebagai berikut:

- 1. *Brand image* merupakan pemahaman konsumen mengenai merek secara keseluruhan. kepercayaan konsumen terhadap merek dan bagaimana pandangan konsumen tentang merek.
- 2. *Brand image* tidak semata ditentukan oleh bagaimana pemberian nama yang baik kepada sebuah produk. tetapi juga dibutuhkan bagaimana cara memperkenalkan produk tersebut agar dapat menjadi sebuah memori bagi konsumen dalam membentuk suatu persepsi akan sebuah produk.
- 3. *Brand image* sangat berpatokan pada pemahaman, kepercayaan, dan pandangan atau persepsi konsumen terhadap suatu merek.
- 4. *Brand image* dapat dianggap jenis asosiasi yang muncul di benak konsumen ketika mengingat sebuah merek tertentu. Asosiasi tersebut secara sederhana dapat muncul dalam bentuk pemikiran atau citra tertentu yang dikaitkan pada suatu merek.
- 5. *Brand image* sangat berpatokan pada pemahaman, kepercayaan, dan pandangan atau persepsi konsumen terhadap suatu merek.
- 6. *Brand image* dapat dianggap jenis asosiasi yang muncul di benak konsumen ketika mengingat sebuah merek tertentu. Asosiasi tersebut secara sederhana

- dapat muncul dalam bentuk pemikiran atau citra tertentu yang dikaitkan pada suatu merek.
- 7. *Brand image* yang positif akan membuat konsumen menyukai suatu produk dengan merek yang bersangkutan di kemudian hari, sedangkan bagi produsen *brand image* yang baik akan menghambat kegiatan pemasaran pesaing.
- 8. *Brand image* merupakan faktor yang penting yang dapat membuat konsumen mengeluarkan keputusan untuk mengkonsumsi bahkan sampai kepada tahap loyalitas di dalam menggunakan suatu merek produk tertentu, karena *brand image* mempengaruhi hubungan emosional antara konsumen dengan suatu merek, sehingga merek yang penawarannya sesuai dengan kebutuhan akan terpilih untuk dikonsumsi.

### 2.1.1.5 Lokasi

### a. Pengertian Lokasi

Menurut Ririn dan Mastusti (2010:40) *place* adalah gabungan antara lokasi dan keputusan atas saluran distribusi berhubungan dimana lokasi yang strategis dan bagaimana cara penyampaian jasa kepada pelanggan. Lokasi berarti dimana perusahaan harus bermarkas dan melakukan operasi.

Menurut Bennet (2008:67) dalam Adam (2015:92) lokasi pelayanan yang akan digunakan dalam pemasok jasa kepada pelanggan merupakan kunci dari kegiatan pemasaran, karena itu keputusan mengenai tempat atau lokasi pelayanan yang akan digunakan memerlukan kajian yang dalam dan matang, agar tempat atau lokasi pelayanan dalam penyampaian jasa kepada pelanggan itu bisa memberikan kenyamanan dan kepuasan sehingga dapat mendorong nilai tambah yang tinggi bagi pelanggan, karena lokasi yang akan ditetapkan itu harus memberikan nilai strategis baik dalam perspektif lingkungan, komunikasi maupun keamanan.

Sedangkan menurut Lupiyoadi (2013:157) lokasi adalah keputusan yang dibuat perusahaan berkaitan dengan dimana operasi dan stafnya akan ditempatkan. Pentingnya lokasi bagi perusahaan jasa bergantung pada jenis dan derajat interaksi yang terlibat, untuk penentuan lokasi ini perusahaan perlu memperhatikan jenisjenis interaksi konsumen dan jasa yang disediakan.

Berdasarkan beberapa pengertian lokasi diatas dapat disimpulkan bahwa lokasi adalah suatu keputusan yang dibuat oleh pemilik usaha guna memposisikan letak atau posisi perusahaan yang dapat menguntungkan dalam jangka waktu yang panjang (posisi strategis).

# b. Faktor yang Harus Dipertimbangkan dalam Lokasi

Menurut Tjiptono, (2008:147) Fakor yang perlu di pertimbangkan dalam pemilihan lokasi memerlukan pertimbangan yang cermat terhadap beberapa faktor berikut:

- 1. Akses, misalnya lokasi yang dilalui atau mudah dijangkau sarana transportasi
- 2. Visibilitas, yaitu lokasi atau tempat yang dapat dilihat dengan jelas lebih dari jarak pandang normal.
- 3. Lalu lintas (traffic,) menyangkut dua pertimbangan utama berikut:
  - a. Banyaknya orang yang lalu-lalang memberikan peluang besar terhadap terjadinya perencanaan, dan/atau tanpa melalui usaha-usaha khusus.
  - b. Kepadatan dan kemacetan lalu lintas bisa pula menjadi hambatan, misalnya terhadap pelayanan kepolisian, pemadam kebakaran, atau ambulan.
- 4. Tempat parkir yang luas, nyaman, dan aman baik untuk kendaraan roda dua maupun roda empat.
- 5. Ekspansi, yaitu tersedia tempat yang cukup luas untuk perluasan usaha dikemudian hari.
- 6. Lingkungan, yaitu daerah sekitar yang mendukung jasa yang ditawarkan.
- 7. Kompetisi, yaitu lokasi pesaing. Sebagai contoh, dalam menentukan lokasi usaha (*clothing*), perlu dipertimbangkan apakah dijalan atau daerah yang sama terdapat banyak usaha sejenis lainnya.
- 8. Peraturan pemerintah, misalnya ketentuan yang melarang usaha tersebut terlalu berdekatan dengan pemukiman penduduk.

#### c. Dasar Aktifitas Lokasi

Menurut Kotler (2009:214) dalam Triani, (2013:9) lokasi juga tidak hanya mempresentasikan suatu kemudahan yang akan didapat oleh konsumen. Lokasi harus bisa memasarkan atau mempromosikan dirinya sendiri, karena lokasi pada dasarnya melakukan empat aktifitas yaitu:

- 1. Jasa yang ditawarkan harus sesuai dengan kebutuhan masyarakat.
- 2. Harga yang ditawarkan harus bisa menarik konsumen.
- 3. Menghadirkan lokasi yang strategis sehingga memudahkan bagi konsumen.
- 4. Lokasi akan mempromosikan nilai citra dari tempat itu sendiri sehingga konsumen bisa membedakan dengan tempat lain.

### D. Interaksi pada Lokasi

Menurut ririn dan mastuti (2010:40) ada tiga jenis interaksi yang mempengaruhi lokasi yaitu sebagai berikut.

- 1. Pelanggan mendatangi perusahaan: bila keadaanya seperti ini, maka lokasi menjadi sangat penting. Perusahaan sebaiknya memilih tempat yang dekat dengan pelanggan sehingga mudah dijangkau.
- 2. Pemberi jasa mendatangi pelanggan: dalam hal ini lokasi tidak terlalu penting, tapi yang harus diperhatikan adalah penyampaian jasa harus berkualitas.
- 3. Pemberi jasa dan pelanggan tidak bertemu secara langsung: berarti *service provider* dan pelanggan berinteraksi melalui sarana tertentu seperti telepon, computer, dan surat. Dalam hal ini lokasi menjadi sangat tidak penting selama komunikasi kedua belah pihak dapat terlaksana.

# e. Keputusan Lokasi

Menurut Kotler dan Keller (2009:155) tiga kunci keberhasilan eceran adalah "lokasi, lokasi, dan lokasi". Rantai *department store*, perusahaan minyak, dan pewaralaba makanan cepat saji memberikan perhatian besar saat memilih wilayah Negara di mana mereka mereka akan membuka gerainya, lalu kota-kota, dan selanjutnya tempat-tempat tertentu. Rantai pasar swalayan mungkin memutuskan untuk beroperasi di daerah *Midwest*; di kota-kota seperti Chicago, Milwaukee, dan Indianapolis. Pengecer dapat menempatkan toko-tokonya di lokasi berikut:

- 1. Pusat Kawasan Bisnis. Wilayah kota yang paling tua dan lalu lintasnya paling ramai, sering disebut sebagai "pusat kota".
- 2. Pusat Belanja Regional. Mal dipinggiran kota diisi oleh 40-200 toko, biasanya terdapat satu atau dua toko utama yang terkenal secara nasional.
- 3. Pusat Perbelanjaan Setempat. Mal yang lebih kecil dengan satu toko utama dan sekitar 20-40 toko yang lebih kecil.
- 4. Jalur Belanja. Sekumpulan toko, biasanya terletak pada satu gedung yang panjang, menyediakan kebutuhan masyarakat sekitar untuk kebutuhan bahan pangan, perkakas, *laundry*, perbaikan sepatu dan dry *cleaning*.
- 5. Lokasi di dalam sebuah toko yang lebih besar. Beberapa pengecer terkemuka McDonal, Starbukcs, Nathan's, Dunkin' Donuts menempatkanunit baru dan lebih kecil sebagai ruangan khusus pada toko atau pusat kegiatan yang lebih besar seperti bandara udara, sekolah, atau *department store*.

Dalam kaitannya antara lalu lintas yang ramai dan biaya sewa yang tinggi, pengecer harus memutuskan lokasi yang paling menguntungkan bagi gerai/outletnya, dengan menggunakan perhitungan lalu lintas, survey kebiasaan belanja konsumen dan analisis lokasi kompetitif. Beberapa model untuk lokasi situs telah diformulasikan. Pengecer dapat menilai efektivitas penjualan toko tertentu dengan melihat indikator, yaitu:

- a. Jumlah orang yang melewatinya perhari biasa;
- b. Persentase orang yang masuk ke toko;
- c. Persentase orang yang membeli;
- d. Jumlah rata-rata perpenjualan.

### 2.1.1.6 Keputusan Pembelian

### a. Pengertian keputusan pembelian

Pengambilan keputusan yang rumit sering melibatkan beberapa keputusan. Suatu keputusan (*decision*) melibatkan pilihan diantara dua atau lebih alternatif tindakan (atau perilaku). Keputusan selalu mensyaratkan pilihan diantara beberapa perilaku yang berbeda. Menurut Peter dan Olson (2013:163) Keputusan pembelian adalah proses integritas yang dilakukan untuk mengkombinasikan

pengetahuan guna mengevaluasi dua atau lebih alternatif dan memilih satu diantaranya.

Sama halnya dengan yang dijelaskan oleh Setiadi (2008:415) Keputusan pembelian adalah sesuatu yang berhubungan dengan rencana konsumen untuk membeli produk tertentu, serta berapa banyak unit produk yang dibutuhkan dalam periode tertentu.

Menurut Nugroho (2003:415), pengambilan keputusan konsumen (consumer decision making) adalah proses pengintegrasian yang mengkombinasikan pengetahuan untuk mengevaluasi dua atau lebih perilaku alternatif, dan memilih salah satu diantaranya. Hasil dari proses pengintegrasian ini adalah suatu pilihan (choice), dan disajikan secara kognitif sebagai keinginan berperilaku.

### b. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian

Menurut Suyatno (2014:63), adapun faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan pembelian adalah:

#### 1. Faktor Sosial

### a. Grup

Sikap dan perilaku seseorang dipengaruhi oleh banyak grup-grup kecil. Kelompok dimana orang tersebut berada yang mempunyai pengaruh langsung disebut *membership group. Membership group* terdiri dari dua, meliputi *primary groups* (keluarga, teman, tetangga dan rekan kerja) dan *secondary groups* yang lebih formal dan memiliki interaksi rutin yang sedikit (kelompok keagamaan, perkumpulan professional, dan serikat dagang). (Kotler, Bowen, Makens, 2003)

### b. Pengaruh Keluarga

Keluarga memberikan pengaruh yang besar dalam perilaku pembelian. Para pelaku pasar telah memeriksa peran dan pengaruh suami, istri, dan anak dalam pembelian produk dan servis yang berbeda. Anak-anak sebagai contoh, memberikan pengaruh yang besar dalam keputusan yang melibatkan restoran *fast food*. (Kotler, Bowen, Makens, 2003)

# 2. Faktor Psikologis

#### a. Motivasi

Kebutuhan yang mendesak untuk mengarahkan seseorang untuk mencari kepuasan dari kebutuhan. Berdasarkan teori maslow, seseorang dikendalikan oleh suatu kebutuhan pada suatu waktu. Kebutuhan manusia diatur menurut sebuah hierarki, dari yang paling mendesak sampai paling tidak mendesak (kebutuhan psikologikal, keamanan, sosial, harga diri dan pengaktualisasian diri). Ketika kebutuhan yang paling mendesak itu sudah terpuaskan, kebutuhan tersebut berhenti menjadi motivator, dan orang tersebut kemudian akan mencoba untuk memuaskan kebutuhan paling penting berikutnya (Kotler, Bowen, Makens, 2003).

# b. Persepsi

Persepsi adalah proses dimana seseorang memilih, mengorganisasi, dan menerjemahkan informasi untuk membentuk sebuah gambaran yang berarti dari dunia. Orang dapat membentuk berbagai macam persepsi yang berbeda dari rangsangan yang sama (Kotler, Bowen, Makens, 2003).

### c. Pembelajaran

Pembelajaran adalah suatu proses yang selalu berkembang dan berubah, sebagai hasil dari informasi terbaru yang diterima (mungkin didapat dari membaca, diskusi, observasi, berfikir) atau dari pengalaman sesungguhnya, baik informasi terbaru yang diterima maupun pengalaman pribadi bertindak sebagai feedback bagi individu dan menyediakan dasar bagi perilaku masa depan dalamsituasi yang sama (Schiffman, Kanuk, 2004).

# 3. Beliefs and Attitude

Beliefs adalah pemikiran deskriptif bahwa seseorang mempercayai sesuatu. Beliefs dapat didasarkan pada pengetahuan asli, opini, dan iman (Kotler, Amstrong, 2006, p.144). sedangkan attitudes adalah evaluasi, perasaan suka atau tidak suka, dan kecenderungan yang relative konsisten dari seseorang pada sebuah obyek atau ide. (Kotler, Amstrong, 2006).

# 4. Faktor Kebudayaan

Nilai-nilai dasar, persepsi, keinginan, dan perilaku yang dipelajari seseorang melalui keluarga dan lembaga penting lainnya (Kotler, Amstrong, 2006, p.129). penentu paling dasar dari keinginan dan perilaku seseorang. *Culture*, mengkompromikannilai-nilai dasar, persepsi, keinginan, dan perilaku yang dipelajari seseorang secara terus-menerus dalamsebuah lingkungan. (Kotler, Bowen, Makens, 2003).

### c. Dimensi keputusan pembelian

Kotler dan Amstrong (2009) menyatakan bahwa bagi pelanggan, sebenarnya pembelian bukanlah hanya merupakan satu tindakan saja (misalnya karena produk), melainkan terdiri dari beberapa tindakan yang satu sama lainnya saling berkaitan. Dimensi keputusan pembelian terdiri dari:

### 1. Pilihan produk

Pelanggan dapat mengambil keputusan untuk membeli sebuah produk atau menggunakan uangnya untuk tujuan yang lain. Organisasi bisnis harus memusatkan perhatiannya kepada orang-orang yang berminat membeli sebuah produk serta alternatif yang mereka pertimbangkan.

# a. Keunggulan Produk

Berupa tingkat kualitas yang diharapkan oleh pelanggan pada produk yang dibutuhkannya dari berbagai pilihan produk.

### b. Manfaat Produk

Berupa tingkat kegunaan yang dapat dirasakan oleh pelanggan pada tiap pilihan produk dalam memenuhi kebutuhannya.

#### c. Pemilihan Produk

Berupa pilihan pelanggan pada produk yang dibelinya, sesuai dengan kualitas yang diinginkan dan manfaat yang akan diperolehnya.

### 2. Pilihan Merek

Pelanggan harus memutuskan merek mana yang akan dibeli. Setiap merek memiliki perbedaan-perbedaan tersendiri. Dalam hal ini, organisasi bisnis harus mengetahui bagaimana pelanggan memilih sebuah merek, apakah berdasarkan ketertarikan, kebiasaan, atau kesesuaian.

# a. Ketertarikan pada merek

Berupa ketertarikan pada citra merek yang telah melekat pada produk yang dibutuhkan.

# b. Kebiasaan pada Merek

Pelanggan memilih produk yang dibelinya dengan merek tertentu , karena telah biasa menggunakan merek tersebut pada produk yang diputuskan untuk dibelinya.

### c. Kesesuaian Harga

Pelanggan selalu mempertimbangkan harga yang sesuai dengan kualitas dan manfaat produk. Jika sebuah produk dengan citra merek yang baik, kualitas yang bagus dan manfaat yang besar, maka pelanggan tidak akan segan mengeluarkan biaya tinggi untuk mendapatkan produk tersebut.

### 3. Pilihan Saluran Pembelian

Pelanggan harus mengambil keputusan penyalur mana yang akan dikunjungi. Setiap pelanggan berbeda-beda dalam hal menentukan penyalur, misalnya factor lokasi, harga, persediaan barang yang lengkap, kenyamanan berbelanja, keluasaan tempat dan lain sebagainya, merupakan faktor-faktor yang mempengaruhi pelanggan untuk memilih penyalur.

### a. Pelayanan yang Diberikan

Pelayanan yang baik serta kenyamanan yang diberikan oleh distributor ataupun pengecer pada pelanggan, membuat pelanggan akan selalu memilih lokasi tersebut untuk membeli produk yang dibutuhkannya.

### b. Kemudahan untuk Mendapatkan

Selain pelayanan yang baik, pelanggan akan merasa lebih nyaman jika lokasi pendistribusian (pengecer, grosir, dll.) mudah dijangkau dalam waktu singkat dan menyediakan barang yang dibutuhkan.

### c. Persediaan Barang

Kebutuhan dan keinginan pelanggan akan suatu produk tidak dapat dipastikan kapan terjadi, namun persediaan barang yang memadai pada

penyalur akan membuat pelanggan memilih untuk melakukan pembelian ditempat tersebut.

### 4. Waktu Pembelian

Keputusan pelanggan dalam pemilihan waktu pembelian bisa berbeda-beda, misalnya: ada yang membeli setiap hari, satu minggu sekali, dua minggu sekali, tiga minggu sekali, satu bulan sekali dan sebagainya.

- a. Kesesuaian dengan Kebutuhan
  - Ketika seseorang merasa membutuhkan sesuatu dan merasa perlu melakukan pembelian, maka ia akan melakukan pembelian. Pelanggan selalu memutuskan membeli suatu produk, pada saat benar-benar membutuhkannya.
- b. Keuntungan yang Dirasakan

Ketika pelanggan memenuhi kebutuhannya akan suatu produk pada saat tertentu, maka saat itu pelanggan akan merasakan keuntungan sesuai kebutuhannya melalui produk yang dibeli sesuai waktu dibutuhkannya.

- c. Alasan Pembelian
  - Setiap produk selalu memiliki alasan untuk memenuhi kebutuhan pelanggan pada saat ia membutuhkannya. Seseorang membeli suatu produk dengan pilihan merek tertentu dan menggunakannya, maka ia telah memenuhi kebutuhan yang dirasakan dan mengambil keputusan pembelian dengan tepat.

### 5. Jumlah Pembelian

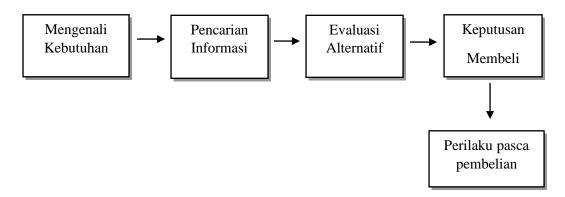
Pelanggan dapat mengambil keputusan tentang seberapa banyak produk yang akan dibelinya pada suatu saat. Pembelian dilakukan mungkin lebih dari satu. Dalam hal ini organisasi bisnis harus mempersiapkan banyaknya produk sesuai dengan keinginan yang berbeda-beda dari setiap pembeli.

- a. Keputusan Jumlah Pembelian
  - Selain keputusan pada suatu pilihan merek yang diambil pelanggan, pelanggan juga dapat menentukan jumlah produk yang akan dibelinya sesuai kebutuhan.
- b. Keputusan Pembelian untuk Persediann

Dalam hal ini pelanggan membeli produk selain untuk memenuhi kebutuhannya, juga melakukan beberapa tindakan persiapan dengan sejumlah persediaan produk yang mungkin dibutuhkannya pada saat mendatang.

### d. Proses Keputusan Pembelian

Menurut Nugroho (2012:16), proses pembelian yang spesifik terdiri dari urutan kejadian berikut: pengenalan masalah kebutuhan, pencarian informasi, evaluasi alternatif, keputusan pembelian, dan perilaku pasca pembelian. Lihat gambar berikut:



Gambar 1 Proses Pengambilan Keputusan Pembelian

**Sumber: nugroho (2012:16)** 

Tugas pemasar adalah memahami perilaku pembeli pada tiap-tiap tahap dan pengaruh apa yang bekerja dalam tahap-tahap tersebut. Secara rinci tahap-tahap dapat diuraikan sebagai berikut:

- Pengenalan masalah. Proses membeli diawali saat pembeli menyadari adanya masalah kebutuhan. Pembeli menyadari terdapat perbedaan antara kondisi sesungguhnya dengan kondisi yang diinginkannya. Kebutuhann ini dapat disebabkan oleh ransangan internal dalam kasus pertama dari kebutuhan normal seseorang.
- 2. Pencarian informasi. Seorang konsumen yang mulai timbul minatnya akan terdorong untuk mencari informasi lebih banyak. Kita dapat membedakan dua tingkat yaitu keadaan tingkat pencarian informasi yang sedang-sedang saja yang disebut perhatian yang meningkat. Umumnya jumlah aktifitas pencarian konsumen akan meningkat bersamaan dengan konsumen berpindah dari situasi pemecahan masalah yang terbatas ke pemecahan masalah yang ekstensif.
- 3. Evaluasi alternatif. Kebanyakan model dari proses evaluasi konsumen sekarang bersifat kognitif, yaitu mereka memandang konsumen sebagai bentuk penilaian terhadap produk terutama berdasarkan pada pertimbangan yang sadar dan rasional.
- 4. Keputusan membeli. Pada tahap evaluasi konsumen, konsumen membentuk preferensi terhadap merek-merek yang terdapat pada perangkat pilihan. Konsumen mungkin juga membentuk tujuan membeli untuk merek yang paling disukai. Tujuan pembelian juga akan dipengaruhi oleh faktor-faktor keadaan yang tidak terduga. Konsumen mmbentuk tujuan pembelian berdasarkan faktor-faktor seperti: pendapatan keluarga yang diharapkan, harga yang diharapakan, dan manfaat produk yang diharapkan.
- 5. Perilaku pasca pembelian. Sesudah pembelian terhadap suatu produk yang dilakukan konsumen akan mengalami beberapa tingkat kepuasan atau ketidakpuasan. Konsumen tersebut juga akan terlibat dalam tindakantindakan sesudah pembelian dan penggunaan produk yang akan menarik minat pemasar. Pekerjaan pemasar tidak akan berahir pada saat suatu produk dibeli, tetapi akan terus berlangsung hingga periode sesudah pembeian.

# e. Peran dalam keputusan pembelian

Menurut Thamrin dan Francis (2012:124) bagi banyak produk, tidaklah sukar mengidentifikasi pembelinya. Kaum pria biasanya memilih sendiri peralatan cukur mereka, dan kaum wanita memilih sendiri pakaian yang mereka suka. Produk-produk lainnya melibatkan unit pengambilan keputusan yang meliputi lebih dari orang. Terdapat lima peran pembeda yang dimainkan orang dalam keputusan pembelian yaitu:

- 1. Pencetus ide (*initiator*): orang yang pertama kali mengusulkan untuk membeli produk atau jasa tertentu
- 2. Pemberi pengaruh (*influence*): orang yang pandangan atau pendapatnya memengaruhi keputusan pembelian.
- 3. Pengambil keputusan (*decider*): orang yang memutuskan setiap komponen dalam keputusan pembelian: apakah membeli, apa yang dibeli, bagaimana membeli, atau dimana membeli.
- 4. Pembeli (buyer): orang yang melakukan pembelian aktual.
- 5. Pemakai: orang yang mengonsumsi atau menggunakan produk atau jasa yang dibeli.

# 2.1.1.7 Hubungan antar variable

# a. Hubungan Word Of Mouth Dengan Keputusan Pembelian

Hasan (2010). Word of Mouth Marketing adalah sebuah bentuk tertua dari periklanan, dimana orang-orang yang memberikan informasi dan membuat rekomendasi jujur kepada orang lain tentang merek, produk, barang atau jasa dan layanan. Pembelian dan word of mouth positif saling berhubungan dalam artian pelanggan akan melakukan kegiatan komunikasi dari mulut ke mulut dan merekomendasikan kepada orang lain atas suatu produk, jika mereka memperoleh nilai dari suatu produk sehingga memicu konsumen dalam melakukan keputusan pembelian dan pembelian kembali.

# b. Hubungan Brand Image terhadap Keputusan Pembelian

Menurut Erna Ferrinadewi (2008:167) "Pemasar harus terlebih dahulu mendefinisikan secara jelas *brand personality*nya agar sesuai kepribadian konsumennya. Adanya kesesuaian ini menandakan konsumen telah mengasosiasikan merek seperti pribadinya sendiri. Asosiasi yang kuat ini akan

mendorong terciptanya citra merek yang positif". Oleh karena itu sangat besar peranan *brand image* dalam menentukan keputusan konsumen dalam membeli suatu produk.

### c. Hubungan lokasi dengan keputusan pembelian

Lupiyoadi (2013:157) lokasi adalah keputusan yang dibuat perusahaan berkaitan dengan dimana operasi dan stafnya akan ditempatkan. Pentingnya lokasi bagi perusahaan jasa bergantung pada jenis dan derajat interaksi yang terlibat, untuk penentuan lokasi ini perusahaan perlu memperhatikan jenis-jenis interaksi konsumen dan jasa yang disediakan. Tjiptono (2002:92) dalam Wibowo, (2015:5) yang menyatakan bahwa lokasi menentukan kesuksesan suatu produk karena erat kaitannya dengan pasar potensial. Salah memilih lokasi dapat berakibat fatal bagi perusahaan. Perusahaan harus menyadari sebelum konsumen mengambil suatu keputusan terhadap suatu produk. Konsumen akan mempertimbangkan lokasi yang sesuai. Apabila lokasi sudah sesuai dengan apa yang dikriteriakan oleh konsumen maka hal tersebut akan menimbulkan hubungan yang positif.

# d. Hubungan *Word of Mouth, Brand Image*, Lokasi dan Keputusan Pembelian

Word of Mouth positif berupa rekomendasi pesan positif dari konsumen yang telah mencoba atau sudah melakukan pembelian terhadap suatu merek tertentu secara lebih dari sekali atau terus menerus akan dapat membuat brand image/ citra merek semakin positif dan membuat konsumen tersebut melakukan keputusan pembelian. Lokasi suatu perusahaan juga sangat menentukan keberhasilan dalam proses penjualan. Jika lokasi sudah cocok maka konsumen yang telah melakukan pembelian awal akan merekomendasikan tempat/lokasi dimana ia (pemimpin

opini) membeli suatu produk tersebut. Jika konsumen tersebut jika merasa puas akan merekomendasikan ke konsumen lain pula. *Word of mouth, brand image*, lokasi dan keputusan pembelian akan saling terus berhubungan.

### 2.1.2 Penelitian Terdahulu

Kajian terhadap penelitian terdahulu yang relevan berisi tentang analisis terhadap penelitian yang telah dilakukan sebelumnya. Relevansi ini dilihat dari variabel yang terlibat dan hasilnya memberikan penguatan kajian teori. Penelitian terdahulu yang mendukung penelitian ini adalah:

- a. Finnan Aditya Ajie Nugraha, Suharyono dan Andriani Kusumawati (2015) judul penelitian "Pengaruh *Word Of Mouth* Terhadap Keputusan Pembelian dan Kepuasan Konsumen, (Studi pada Konsumen Kober Mie Setan Jalan Soekarno-Hatta 1-2 Malang)". Hasil Penelitian menunjukkan bahwa secara parsial maupun simultan *word of mouth* berpengaruh positif dan signifikan terhadap keputusa pembelian dan kpuasan konsumen pada Konsumen Kober Mie Setan.
- b. Prima Conny Permadi, Srikandi Kumadji, dan Andriani Kusumawati (2014) judul penelitian "Pengaruh Citra Merek Terhadap *Word Of Mouth* dan Keputusan Pembelian, (Survey pada Konsumen Dapoer Mie Galau jalan Selorejo 83 Malang)". Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial dan simultan citra merek berpengaruh signifikan terhadap *Word Of Mouth* dan Keputusan Pembelian.
- c. Reno Adiguna (2012) judul penelitian "Pengaruh Lokasi dan *Word Of Mouth* Terhadap Keputusan Pembelian Konsumen pada *Summerrise Clothing* di Kabupaten Bandung Barat". Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara simultan

dan parsial lokasi dan *word of mouth* berpengaruh signifikan terhadap keputusan pembelian konsumen pada mie galau.

- d. Hatani Samuel dan Adi Suryanata Lisanto (2014) judul penelitian "Analisis eWOM, *Brand Image*, dan *Brand Trust* Terhadap Minat Beli Produk *Smartphone* di Surabaya". Hasil penelitian *eWOM* berpengaruh langsung terhadap *brand image*, *brand trust* dan minat beli, sedangkan *brand image* berpengaruh langsung terhadap *brand trust* dan minat beli, serta *brand trust* berpengaruh langsung terhadap minat beli.
- e. Meng-Hsuan Li (2011) judul penelitian "The Influence of Perceived Service Quality on Bran Image, Word of Mouth and Repurchase Intention: A Case Study of Min-Sheng General Hospital in Taoyuan, Taiwan". Hasil penelitian Brand Image, Word of Mouth dan Repurchase Intention berpengaruh positif terhdap kualitas pelayanan yang dirasakan pasien. Dan ada perbedaan yang signifikan dalam kualitas yang dirasakan oleh pasien baik itu Word of Mouth, Brand Image, pada saat melakukan pembelian kembali.
- f. Ayesha Anwar, Amir Gulzar, Fahin Bin Sohail, dan Salman Naeem Alkram (2011) judul penelitian "Impact of Brand Image, Trust and Affect On Consumer Brand Extension Attitude: The Mediating Role of Brand Royalti". Hasil penelitian citra merek, kepercayaan berpengaruh secara positif terkait dengan sikap perluasan merek. Selanjutnya ditemukan bahwa loyalitas merek memediasi hubungan antara citra merek, kepercayaan, mempengaruhi sikap perluasan merek. g. Zhang Jing, Chat Chai Pitsaphol, dan Rizwan Shabbier (2014) judul penelitian "The Influence of Brand Awareness, Brand Image and Perceived Quality On Brand Loyalty: A Chase Study of Oppo Brand in Thailand". Hasil penelitian

kesadaran merek, persepsi kualitas dan *brand image* secara statistik berpengaruh signifikan terhadap loyalitas merek

h. Junio Andreti, Nabila H Zafira, Sheila S Akmal dan Suresh Kumar (2013) judul penelitian "The Analysis of Product, Price, Place, Promotion and Service Quality on Customers' Buying Decision of Convenience Store: A Survey of Young Adult in Bekasi, West Java, Indonesia". Hasil penelitian secara parsial dan simultan produk, harga, tempat/lokasi, dan pelayanan berpengaruh terhadap keputusan pembelian ulang.

- i. Seriki Sotayo dan Okun Owa (2015) judul penelitian "The Influence of Brand Image and Promotional Mix on Consumer Buying Decision: A Study of Beverage Consumers in Lagos State Nigeria". Hasil penelitian promosi produk, integritas merek produk berpengaruh positif terhadap keputusan pembelian ulang, dan citra merek berpengaruh terhadap keputusan pembelian secara berkelanjutan.
- j. Antoni Prasetyo dan Aniek Wahyuati (2016) judul penelitian "Pengaruh Strategi Promosi dan *Word of Mouth* terhadap keputusan pembelian pada Kopi Ganes". Hasil penelitian menunjukan tingkat signifikan terjadi pada variabel X (*Advertising, Sales Promotion, Personal Selling* dan *Word of Mouth*) terhadap variable Y (KeputusanPembelian).

**Tabel 1: Hasil Penelitian Terdahulu** 

No	Nama	Judul	Variable	Alat	Hasil penelitian
	Peneliti	penelitian		Analisis	
1.	Finnan	Pengaruh	Variable Independen	Analisis	Word of mouth dan
	Aditya Ajie	Word Of	(X): Word Of Mouth	deskriptif	keputusan pembelian
	Nugraha,	Mouth	Variable Dependen	dan analisis	berpengaruh
	Suharyono	Terhadap	(Y): Keputusan	jalur (path	signifikan terhadap
	dan	Keputusan	Pembelian dan	analysis)	kepuasan konsumen.
	Andriani	Pembelian	Kepuasan		
	Kusumawat	dan	Konsumen		
	i (2015)	Kepuasan			
		Konsumen,			
		(Studi pada			
		Konsumen			
		Kober Mie	ALLI FVO		
		Setan Jalan	VINO EVONO		
		Soekarno-			
		Hatta 1-2	50 0 W		
		malang)	Y.		
2.	Prima	Pengaruh	Variabel Independen	Analisis	Citra merek dan word
	Conny	Citra Merek	(X): Cit <mark>ra Merek</mark>	Deskriptif	of mouth berpengaruh
	Permadi,	Terhadap	STIE	dan	signifikan terhadap
	Srikandi	Word Of	Variabel Dependen	Analisis	keputusan pembelian
	Kumadji,	Mouth dan	(Y): Word Of Mouth	Path	
	dan	Keputusan	Dan Keputusan		
	Andriani	Pembelian,	Pembelian		
	Kusumawat	(Survey	1 01110 0111111		
	i (2014)	pada			
		Konsumen			
		Dapoer Mie			
		Galau jalan			
		Selorejo 83			
		Malang)			
3.	Reno	Pengaruh	Variabel Independen	Regresi	Secara simultan dan
	Adiguna	Lokasi dan	(X): Lokasi dan Word Of Mouth	Linear	parsial lokasi dan
	(2012)	Word Of		Berganda	word of mouth
		Mouth	Variabel Dependen		berpengaruh

		Terhadap	(Y): Keputusan		signifikan terhadap
		Keputusan	Pembelian		keputusan pembelian
		Pembelian	Konsumen		konsumen pada mie
		Konsumen	Tronsumen		galau.
		pada			guina
		Summerrise			
		Clothing di			
		Kabupaten			
		Bandung			
		Barat			
4.	Hatani	Analisis	Variabel Independen	Regresi	<i>eWOM</i> berpengaruh
т.	Samuel dan	eWOM,	(X): eWOM, Brand	Linear	langsung terhadap
	Adi	Brand	Image, Brand Trust	Berganda	brand image, brand
	Suryanata	Image,		<i>3</i>	trust dan minat beli,
	Lisanto	Brand Trust	Variabel Dependen		sedangkan brand
	(2014)	Terhadap	(Y): Minat Beli		image berpengaruh
		Minat Beli	konsumen		langsung terhadap
		Produk			brand trust dan minat
		Smartphone			beli, serta brand trust
		di Suraba <mark>ya</mark>	<u>,                                    </u>	S	berpengaruh langsung
		138	HILL THE STATE OF	50	terhadap minat beli.
5.	Meng-	The	Var <mark>iabel Ind</mark> ependen	Regresi	Bran Image, Word of
	Hsuan Li	Influence of	(X): Perceived	Linear	Mouth dan
	(2011)	Perceived	Service Quality	Berganda	Repurchase Intention
		Service	MAJAS		berpengaruh positif
		Quality on	Variabel Dependen		terhdap kualitas
		Brand	(Y): Brand Image,		pelayanan yang
		Image,	Word of Mouth and		dirasakan pasien.
		Word of	Repurchase		Dan ada perbedaan
		Mouth and	Intention		yang signifikan dalam
		Repurchase			kualitas yang
		Intention: A			dirasakan oleh pasien
		Case Study			baik itu Word of
		of Min-			Mouth, Brand Image,
		Sheng			pada saat melakukan
		General			pembelian kembali.
		Hospital in			
		Taoyuan,			

		Taiwan			
6.	Ayesha	Impact of	Variabel Independen	Regresi	citra merek,
	Anwar,	Brand	(X): Brand Image,	Linear	kepercayaan
	Amir	Image, Trust	Trust and Affect	Berganda	berpengaruh secara
	Gulzar,	and Affect			positif terkait dengan
	Fahin Bin	On	Variabel Dependen		sikap perluasan merek.
	Sohail, dan	Consumer	(Y): Consumer		Selanjutnya ditemukan
	Salman	Brand	Brand Extension		bahwa loyalitas merek
	Naeem	Extension	Attitude		memediasi hubungan
	Alkram	Attitude:			antara citra merek,
	(2011)	The			kepercayaan,
		Mediating			mempengaruhi sikap
		Role of			perluasan merek.
		Brand			
		Royalti			
7.	Zhang Jing,	The	Variabel Independen	Regresi	kesadaran merek,
	Chat Chai	Influence of	(X): Brand	Linear	persepsi kualitas dan
	Pitsaphol,	Brand	Awareness, Brand	Berganda	brand image secara
	dan Rizwan	Awareness,	Image and		statistik berpengaruh
	Shabbier	Brand	Perceived Quality	A	signifikan terhadap
	(2014)	Image and	HILE WHILE	2	loyalitas merek
		Perceived 📄	Variabel Dependen		
		Quality On	(Y): Brand Loyalty		
		Brand	UMAIANG		
		Loyalty: A	WAJAS		
		Chase Study			
		of Oppo			
		Brand in			
		Thailand			
8.	Junio	The Analysis	Variabel Independen	Regresi	secara parsial dan
	Andreti,	of Product,	(X): Product, Price,	Linear	simultan produk,
	Nabila H	Price,	Place, Promotion	Berganda	harga, tempat/lokasi,
	Zafira,	Place,	and Service Quality		dan pelayanan
	Sheila S	Promotion			berpengaruh terhadap
	Akmal dan	and Service	Variabel Dependen		keputusan pembelian
	Suresh	Quality on	(Y): Customers'		ulang
	Kumar	Customers'	Buying Decision		
	(2013)	Buying			

		Decision of			
		Convenienc			
		e Store: A			
		Survey of			
		Young Adult			
		in Bekasi,			
		West Java,			
		Indonesia			
	Seriki	The	Variabel Independen	Regresi	Hasil penelitian
9.		Ine Influence of	-	Linear	•
	Sotayo dan		_		promosi produk,
	Okun Owa	Brand	and Promotional	Berganda	integritas merek
	(2015)	Image and	Mix		produk berpengaruh
		Promotional	W 111 D 1		positif terhadap
		Mix on	Variabel Dependen		keputusan pembelian
		Consumer	(Y): Consumer		ulang, dan citra merek
		Buying	Buying Decision		berpengaruh terhadap
		Decision: A			keputusan pembelian
		Study of	3		secara berkelanjutan
		Beverage	7		
		Consumers	<b>*</b>		
		in La <mark>gos</mark>	HILL THINGS	2	
		State			
		Nigeria	STIE		
10.	Antoni	Pengaruh	Variabel Independen	Kausal	Ada pengaruh
	Prasetyo	Strategi	(X): Advertising,	Komparatif	signifikan terjadi pada
	dan Aniek	Promosi dan	Sales Promotion,		variabel X
	Wahyuati	Word of	Personal Selling dan		(Advertising, Sales
	(2016)	Mouth	Word of Mouth		Promotion, Personal
		terhadap			Selling dan Word of
		keputusan	Variabel Dependen		Mouth) terhadap
		pembelian	(Y):		variable Y
		pada Kopi	KeputusanPembelia		(KeputusanPembelian
		Ganes	n		)
					′

Sumber Data : Penelitian Terdahulu

### 2.1.3 Kerangka Pemikiran

Menurut Sugiyono (2012:89) bahwa "kerangka pemikiran adalah sintesa tentang hubungan antar variabel yang disusun dari berbagai teori yang telah dideskripsikan. Berdasarkan teori-teori yang telah dideskripsikan tersebut, selanjutnya dianalisis secara kritis dan sistematis, sehingga menghasilkan sintesa tentang hubungan antar variabel yang diteliti".

Sedangkan paradigma penelitian menurut Sugiyono (2012:63) "paradigma penelitian dalam hal ini diartikan sebagai pola pikir yang menunjukkan hubungan antara variabel yang akan diteliti yang sekaligus mencerminkan jenis dan jumlah rumusan masalah yang perlu dijawab melalui penelitian, teori yang digunakan untuk merumuskan hipotesis, jenis dan jumlah hipotesis, dan teknik analisis statistik yang akan digunakan".

Berdasarkan landasan teori, tujuan dan hasil penelitian sebelumnya serta permasalahan yang telah dikemukakan. Maka sebagai dasar untuk merumuskan hipotesis, berikut disajikan kerangka pemikiran. Kerangka pemikiran konseptual tersebut yang akan menunjukan pengaruh variabel independen baik secara parsial maupun simultan berpengaruh signifikan terhadap keputusan pembelian konsumen di Septians Distro di desa Wonomerto.

### 1. Manajemen Pemasaran

Kotler dan Keller (2008), Canon, dkk (2009), Thamrin dan Tantri (2012), Gunawan Adi Saputro (2010), Mahmud machfoedz (2005).

### 2. Marketing Mix

Siswanto Sutojo (2001), Mahmud machfoedz (2005), Canon, dkk (2009).

### 3. Word Of Mouth

Hasan (2010), WOMMA (2007), Charles (2013), Kotler & keller (2013), Hasan (2010), Nielsen (2007), Mark (2007)

### 4. Brand Image

Kotler (2007), Kotler (2008), Charles (2013), Erna (2008), sitinjak (2007), Hapsari (2007)

#### 5. Lokasi

Ririn & Mastuti (2010), Adam (2015), Lupiyoadi (2015), Tjiptono (2008), Triani (2013)

### 6. Keputusan Pembelian

Nugroho (2012), Peter & Olson (2013), Setiadi (2008), Suyatno (2014), Kotler & Amsrong (2009), Thamrin & Francis (2012)

#### Penelitian empiris.

Pengaruh Word Of Mouth Terhadap Keputusan Pembelian dan Kepuasan Konsumen, (Studi pada Konsumen Kober Mie Setan Jalan Soekarno-Hatta 1-2 Malang). Finnan Aditya Ajie Nugraha, Suharyono dan Andriani Kusumawati (2015)

Pengaruh Citra Merek Terhadap Word Of Mouth dan Keputusan Pembelian, (Survey pada Konsumen Dapoer Mie Galau jalan Selorejo 83 Malang). Prima Conny Permadi, Srikandi Kumadji, dan Andriani Kusumawati (2014).

Pengaruh Lokasi dan Word Of Mouth Terhadap Keputusan Pembelian Konsumen pada Summerrise Clothing di Kabupaten Bandung Barat. Reno Adiguna

Analisis eWOM, Brand Image, dan Brand Trust Terhadap Minat Beli Produk Smartphone di Surabaya. Hatani Samuel dan Adi Survanata Lisanto (2014).

The Influence of Perceived Service Quality on Bran Image, Word of Mouth and Repurchase Intention: A Case Study of Min-Sheng General Hospital in Taoyuan, Taiwan. Meng-Hsuan Li (2011).

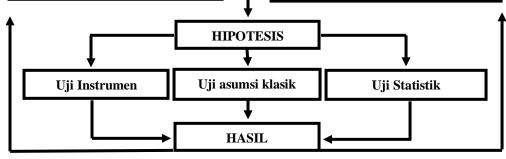
Impact of Brand Image, Trust and Affect On Consumer Brand Extension Attitude: The Mediating Role of Brand Royalti. Ayesha Anwar, Amir Gulzar, Fahin Bin Sohail, dan Salman Naeem Alkram (2011).

The Influence of Brand Awareness, Brand Image and Perceived Quality On Brand Loyalty: A Chase Study of Oppo Brand in Thailand. Zhang Jing, Chat Chai Pitsaphol, dan Rizwan Shabbier (2014)

The Analysis of Product, Price, Place, Promotion and Service Quality on Customers' Buying Decision of Convenience Store: A Survey of Young Adult in Bekasi, West Java, Indonesia. Junio Andreti, Nabila H Zafira, Sheila S Akmal dan Suresh Kumar (2013).

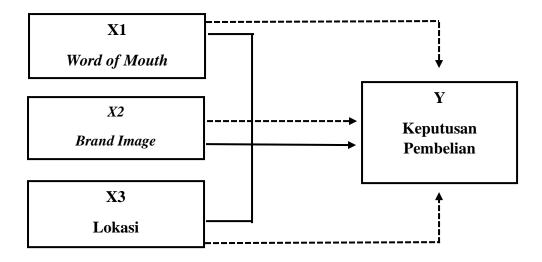
The Influence of Brand Image and Promotional Mix on Consumer Buying Decision: A Study of Beverage Consumers in Lagos State Nigeria. Seriki Sotayo dan Okun Owa (2015).

Pengaruh Strategi Promosi dan Word of Mouth terhadap keputusan pembelian pada Kopi Ganes. Antoni Prasetyo dan Aniek Wahyuati (2016).



Gambar 2: Kerangka Pemikiran

Sumber penelitian terdahulu



Gambar 3: Paradigma Penelitian

Sumber: (Hasan 2010, Charles 2013, Lupiyoadi 2013, dan Setiadi 2008)

Keterangan:
Garis Parsial
Garis Simultan

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh variabel word of mouth (X<sub>1</sub>), brand image (X<sub>2</sub>), lokasi (X<sub>3</sub>) terhadap keputusan pembelian (Y) pada Septians Distro di desa Wonomerto, baik secara parsial maupun secara simultan. Oleh karena itu dari paradigma penelitian diatas, maka dapat ditentukan hipotesis dalam penelitian ini yang nantinya akan dilakukan pengujian terhadap hipotesis tersebut.

# 2.1.4 Hipotesis

Menurut Sugiyono (2015:134-135) menyatakan bahwa hipotesis merupakan jawaban sementara terhadap rumusan masalah penelitian, oleh karena itu rumusan masalah penelitian biasanya disusun dalam bentuk kalimat pertanyaan. Dikatakan sementara, karena jawaban yang diberikan baru didasarkan pada teori yang relevan, belum didasarkan pada fakta-fakta empiris yang diperoleh melalui pengumpulan data. Jadi hipotesis juga dapat dinyatakan sebagai jawaban teoritis terhadap rumusan masalah penelitian, belum jawaban yang empirik.

Dikatakan sementara, karena jawaban yang diberikan baru didasarkan pada teori yang relevan, belum didasarkan pada fakta-fakta empiris yang diperoleh melalui pengumpulan data.

Berdasarkan perumusan masalah dan tujuan masalah dalam penelitian ini, maka hipotesis dikemukakan sebagai berikut:

# a. Hipotesis Pertama

- a. H<sub>0</sub> : Tidak terdapat pengaruh *word of mouth* secara signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.
- b. H<sub>a</sub> : Terdapat pengaruh word of mouth secara signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.

# b. Hipotesis Kedua

- a. H<sub>0</sub> : Tidak terdapat pengaruh *brand image* secara signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.
- b. H<sub>a</sub> : Terdapat pengaruh brand image secara signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.

# c. Hipotesis Ketiga

- a.  $H_0$ : Tidak terdapat pengaruh lokasi secara signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.
- b.  $H_a$ : Terdapat pengaruh lokasi secara signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.

### d. Hipotesis Keempat

c. H<sub>0</sub>: Tidak terdapat pengaruh word of mouth, brand image, dan lokasi secara simultan signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians
 Distro di desa Wonomerto.

d.  $H_a$ : Terdapat pengaruh *word of mouth, brand image*, dan lokasi secara simultan signifikan terhadap keputusan pembelian pada Septians Distro di desa Wonomerto.

