

BAB 3

METODE PENELITIAN

3.1 Pendekatan Penelitian

Berdasarkan permasalahan yang ingin peneliti bahas, penelitian ini menggunakan pendekatan standar. Karena penelitian ini dilakukan untuk memperoleh pemahaman yang lebih mendalam tentang subjek yang diteliti, maka penelitian yang berkualitas ini akan menilai situasi tertentu dan peneliti akan berfungsi sebagai alat penelitian. Moleong (2010:6) mengatakan bahwa sifat penelitian yang berkualitas adalah penelitian yang bertujuan untuk lebih memahami fenomena yang dialami oleh studi penelitian seperti perilaku, kognisi, penyebab, tindakan dan lain sebagainya.

Selaras dengan pandangan di atas, penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif. Penelitian kualitatif bertujuan untuk mendefinisikan kumpulan data yang sering dikumpulkan peneliti dalam analisis data kualitatif dan untuk membuat dasar konseptual terhadap masalah implementasi yang timbul dari kekurangan metodologis.

Keuntungan dalam menggunakan metode kualitatif adalah metode ini memaksa peneliti untuk menyelidiki kompleksitas masalah daripada mengabstraksikannya. Dengan demikian hasilnya lebih kaya dan lebih informatif. Metode ini membantu menjawab pertanyaan yang melibatkan variabel yang sulit diukur.

Selain itu, penelitian ini juga menggunakan metode deskriptif. Metode ini merupakan metode yang digunakan untuk mempelajari suatu objek, suatu keadaan

yang bertujuan untuk menjelaskan atau mendefinisikan secara tepat suatu masalah yang akan dipelajari. Hal ini sejalan dengan pandangan dari Sukmadinata (2013:72) yang mengatakan bahwa metode deskriptif merupakan cara dalam menilai keadaan sekelompok orang, benda, situasi, proses berpikir atau sesuatu yang ada saat ini. Metode deskriptif akan memberikan gambaran yang berisi fakta dan hubungan antara kejadian terkini.

3.2. Tempat dan Waktu Penelitian

Lokasi penelitian dilakukan di PT. Prima Hasil Sejahtera. Perusahaan ini tepatnya berada di Jl. Srikaya No. 56 Kutorenon, Sukodono, Lumajang. Penulis memilih lokasi ini karena perusahaan ini merupakan salah satu perusahaan yang bergerak dibidangproperty tepatnya dalam menyediakan rumah hunian di wilayah Lumajang. PT. Prima Hasil Sejahtera memiliki enam perumahan yang tersebar di Kabupaten Lumajang.

3.3. Situasi Sosial

Dalam penelitian kualitatif sumber data yang digunakan disebut dengan situasi sosial. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan menggunakan data yang diperoleh dari PT. Prima Hasil Sejahtera.

3.4. Rancangan Penelitian

Dalam penelitian ini dilakukan dengan menggunakan pendekatan kualitatif serta metode deskriptif. Penelitian deskriptif ditujukan untuk mendeskripsikan fenomena yang bersifat alamiah. Metode penelitian deskriptif kualitatif dalam penelitian ini dipilih dengan alasan permasalahan yang dikaji dalam penelitian ini untuk menganalisis laba perusahaan melalui biaya produksi dan biaya penjualan.

3.5. Teknik dan Alat Perolehan Data

Metode pengumpulan data merupakan metode yang digunakan oleh peneliti untuk dapat memperoleh penelitian. Hal ini sejalan dengan pandangan dari Moleong (2010:163) menyatakan alat pengumpulan data lanjutan oleh peneliti sendiri dalam pengungkapan sumber atau responden secara komprehensif dan menyeluruh sehingga diperoleh data yang lengkap atas semua laporan yang disampaikan oleh narasumber. Sejalan dengan pandangan ini maka dapat dilihat penelitian ini menggunakan teknik pengumpulan data yaitu sebagai berikut:

- a. Observasi merupakan suatu proses pengamatan yang dilakukan oleh peneliti dalam melihat faktor-faktor yang berhubungan dengan penelitian ini. Pada dasarnya observasi adalah kunjungan langsung kesuatu tempat kegiatan dalam upaya penelitian. Dalam penelitian ini menggunakan observasi di PT. Prima Hasil Sejahtera.
- b. Wawancara merupakan kegiatan yang dilakukan oleh peneliti dalam mencari sumber data dengan cara mendapatkan dari informan. Moleong (2010:186) mengatakan bahwa wawancara merupakan diskusi yang bertujuan. Tujuan dari wawancara ini adalah untuk memperoleh informasi. Dalam penelitian ini dilakukan wawancara dengan pimpinan dari PT. Prima Hasil Sejahtera.
- c. Studi Literature merupakan sumber data yang digunakan dalam penelitian yang diperoleh dari buku, artikel jurnal, dan lain sebagainya. Selain itu, studi literature dapat menggunakan sumber-sumber dari penelitian terdahulu.

3.6. Teknik Penyajian Data

Teknik penyajian data merupakan teknik dalam upaya untuk mendefinisikan suatu masalah atau fokus penelitian dibanyak bidang, agar terlihat dengan keselarasan bentuk-bentuk yang dianalisis sehingga maknanya ditangkap dengan jelas atau masalah itu dipahami dengan jelas (Satori & Aan, 2012, hlm.200). Teknik penyajian data terdiri atas:

- a. Reduksi Data merupakan teknik dalam penyajian data dengan merangkum, memilih prioritas, mencari tema dan pola dan juga menghilangkan yang tidak diinginkan.
- b. Penyajian Data merupakan teknik penyajian data dengan pengolahan data yang dilakukan dalam bentuk uraian singkat, bagan, hubungan, dan lain sebagainya.
- c. *Conclusion Drawing/Verification* merupakan teknik atau proses dalam memeriksa, mengkonfirmasi dan memastikan data yang telah diperoleh.

