

## ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui Pengaruh Harga Dan Kualitas Pasir Terhadap Keputusan Sewa Lahan Tambang Pasir Gunung Semeru Di Lumajang. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini yaitu para penyewa lahan tambang pasir gunung Semeru Lumajang. Jumlah sampel dalam penelitian ini adalah sebanyak 45 responden. Teknik pengambilan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah sampel random sederhana (*simple random sampling*) dan metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan wawancara, kuesioner, observasi, dan studi pustaka. Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda. Hasil dalam penelitian ini adalah Harga berpengaruh terhadap keputusan sewa. Hal ini menggambarkan bahwa responden yang menjadi konsumen penyewa lahan pertambangan pasir menilai lahan yang disewakan sudah sesuai dengan yang diinginkan konsumen dan konsumen sangat mudah dalam mendapatkan produk material pasir khususnya wilayah Lumajang. Kualitas pasir tidak berpengaruh terhadap keputusan sewa. Dalam pernyataan kualitas pasir ini juga menunjukkan bahwa responden merespon tidak cukup baik pada kualitas pasir yang diberikan apakah sesuai dengan keinginan calon konsumen atau belum. Harga dan kualitas pasir secara simultan memiliki pengaruh terhadap keputusan sewa. Penyewa akan selalu mempertimbangkan kedua faktor tersebut apabila ingin bisnis pertambangan pasir miliknya beroperasi secara maksimal dan memberikan keuntungan tinggi. Kemudian mengenai persepsi konsumen mengenai material pasir yang diberikan sudah sesuai dengan yang diberikan perusahaan atau pemilik pertambangan pasir.

Kata Kunci : Harga, kualitas pasir, dan Keputusan Sewa Lahan

## **ABSTRACT**

*The purpose of this study was to determine the effect of price and quality of sand on the decision to lease land for the Mount Semeru Sand Mine in Lumajang. The population used in this study are the tenants of the sand mining land of Mount Semeru Lumajang. The number of samples in this study were 45 respondents. The sampling technique used in this study was simple random sampling and the data collection methods used in this study were interviews, questionnaires, observations, and literature studies. The data analysis method used is multiple linear regression analysis. The results in this study are the price has an effect on rental decisions. This illustrates that respondents who are consumers of sand mining land tenants assess that the leased land is in accordance with what consumers want and consumers are very easy to get sand material products, especially the Lumajang area. The quality of the sand has no effect on the rental decision. In this statement of sand quality, it also shows that the respondents did not respond well enough to the quality of the given sand whether it was in accordance with the wishes of potential consumers or not. The price and quality of sand simultaneously have an influence on the rental decision. The tenant will always consider these two factors if he wants his sand mining business to operate optimally and provide high profits. Then regarding consumer perceptions of the sand material provided, it is in accordance with that given by the company or sand mining owner.*

*Keywords: Price, sand quality, and Land Lease Decision*

